

Mesto Prešov a Stavebné fórum
Rozvojový potenciál mesta Prešov a perspektívy jeho
územnej expanzie

**Environmentálne a ekologické
súvislosti
rozvojového potenciálu Prešova
ako centra regiónu.**

*Peter Burda,
Slovenská agentúra životného prostredia
Centrum krajinného plánovania, prírodných a
energetických zdrojov Prešov,
peter.burda@sazp.sk*



Rozvojový potenciál

- **Organizmus mesta a katastrálneho územia**
- **Hospodársko sídelná aglomerácia**
- **Centrum regiónu - prirodzene spádové**
- **Centrum regiónu - administratívne**
- **Súčasť metropolitného regiónu na východnom Slovensku**
- **Európsky multimodálny koridor.**



Východiská pre stratégiu

- **Požiadavka rozvoja**
(„naša malá ružová chobotnica“ ;-)
- **versus**
- *Požiadavky na prírodné zdroje a ich využívanie*
- *Požiadavky na kvalitu životného prostredia*
- *Požiadavky na kvalitu života*



Súvislosti

- **Environmentálne**
 - súhrnná kvalita ŽP
- **Ekologické**
 - potenciál a stabilita, limity a bariéry
- **Prírodné zdroje**
 - hospodársko ekonomické využívanie
- **Socioekonomické faktory**
 - humánne aspekty – kvalita života



Trendy súvislostí

- **Kultúrno historické – genius loci**
- **Trvalo udržateľný rozvoj**
- **Klimatické zmeny ...?**



Východiská

Aktuálne materiály

PHSR

Stratégia rozvoja

Odvetvové koncepcie

ÚPD

(úroveň národná, regionálna, miestna)

**Priemet do priestorového plánu
s aspektmi TUR**



Aktualizácie dokumentov

- Generel zelene Mesta Prešov, 1990
- Územný systém ekologickej stability (ÚSES) pre mesto Prešov, 1995
- Regionálny „okresný“ ÚSES, 1993
- Generel nadregionálneho ÚSES, 1992
- Atlas Krajiny SR, 2002
- Atlas REPGES - aktualizácia GNÚSES 2006

Krajinno-ekologický plán ?



APLIKÁCIA KRAJINNOEKOLOGICKÝCH PODKLADOV O ÚZEMÍ

Optimálne funkčné zónovanie, usporiadanie územia a posúdenie dopadov rozvoja

Zásady funkčného zónovania územia budú vykonané posúdením súčasného funkčného využívania územia a konštatovaním, nakoľko je súčasné využívanie limitom ekologickej stabilizácie územia a **cieľovej kvality krajiny**.

Kategorizácia, posúdenie funkčnosti a stavu infraštruktúry.

Navrhované činnosti a využívanie krajiny - komplexnejšie posúdenia aspektov a vplyvov doterajších činností.

Stanoviť krajinnoekologické, alebo environmentálne limity a obmedzenia, ak nevyplývajú zo všeobecne záväzných predpisov.



KRAJINNOEKOLOGICKÉ PODKLADY O ÚZEMÍ

Princíp „semafóru“

spôsob hodnotenia a kategorizácie limitov:

- **A – „červená“**
 - limity na základe právnych predpisov,
- **B – „oranžová“**
 - odborne vážený limit podmiennečne vhodné,
- **C – „blikajúca oranžová“ obmedzenie - pre doriešenie na nižšej úrovni,**
- **D – „zelená“ - bez limitu, obmedzenia**



Rozvojový potenciál mesta Prešov a perspektívy jeho územnej expanzie

...za slovo perspektívy by som vložil „a možnosti“ ...

... namiesto slova expanzia, krajšie mi znie rozvoj ...

ĎAKUJEM ZA POZORNOSŤ

