

# KRITÉRIA ÚSPEŠNOSTI PROJEKTU OČAMI ARCHITEKTA

## Obsah:

História

Dnešná situácia

Kritéria úspešnosti

Návrh smerovania

# HISTÓRIA

SIEBERTALAŠ

## Pred 2100 rokmi

Architekt Vitruvius definoval v knihe De architectura kritéria pre akúkoľvek stavbu:

FIRMITAS  
UTILITAS  
VENUSTAS

TRVÁCNOŠŤ  
UŽITOČNOŠŤ  
KRÁSA



# DNEŠNÁ SITUÁCIA

# Súčasnosť

Nadradeným princípom je:

ÚZEMNÝ PLÁN

Štandardnými veličinami sú:

TRVÁCNOŠŤ, UŽITOČNOSŤ, KRÁSA

Neoddeliteľnou súčasťou dnešnej doby je:

ROZPOČET - BUDGET

# KRITÉRIA ÚSPEŠNOSTI

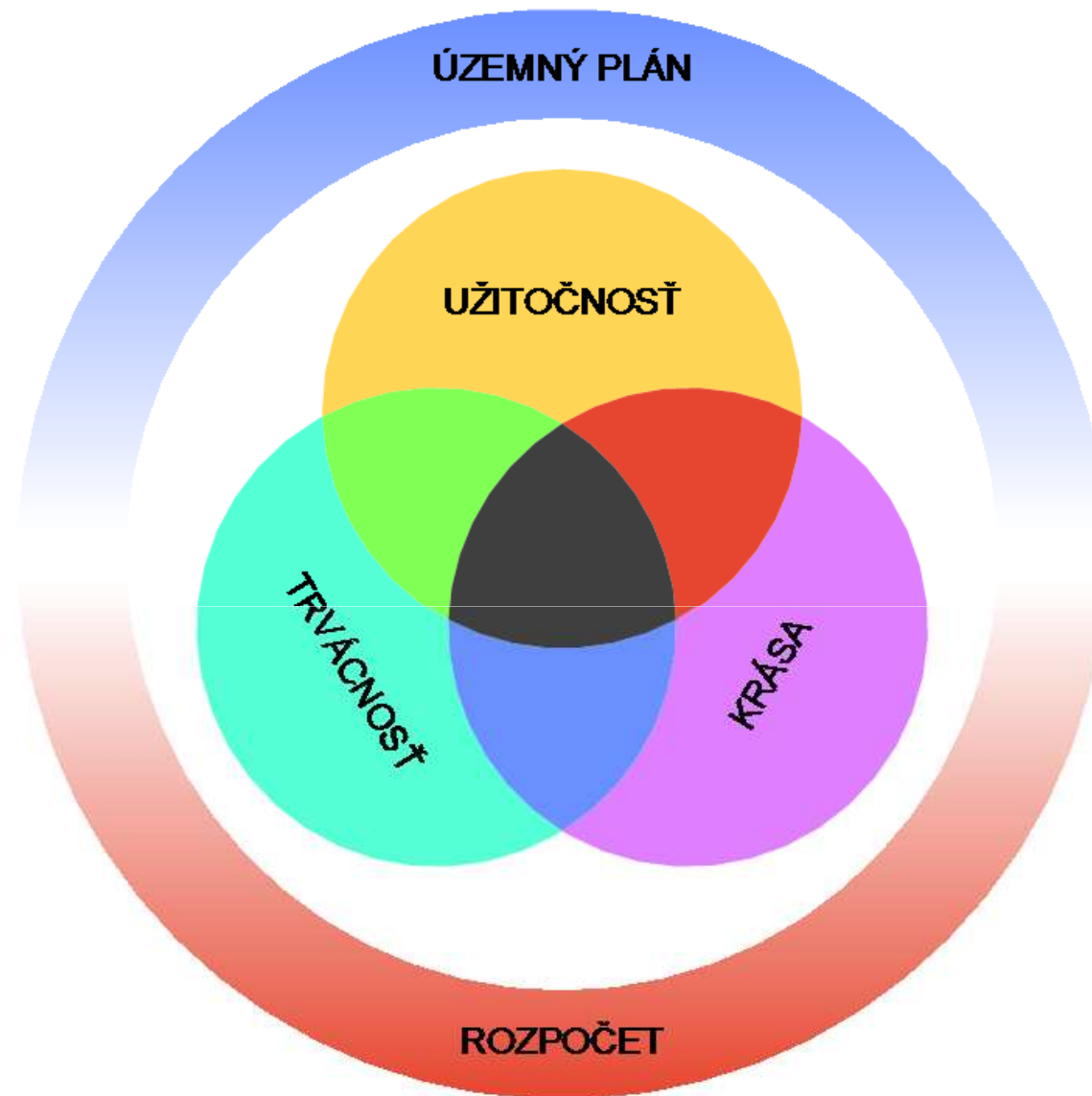
REGIO

FIRMITAS

UTILITAS

VENUSTAS

EXPENSIO





# NÁVRH SMEROVANIA

SIEBERTALAŠ

## Regio (územie)

Zadanie pre celú spoločnosť aplikovať trhové podmienky do štandardov  
– zákonov územného plánovania

## Firmitas (trvácnosť)

Zadanie pre architekta na konkrétnom projekte s cieľom navrhnuť budovu,  
ktorá si zachová svoju kvalitu počas dlhšieho obdobia

## Utilitas (užitočnosť)

Zadanie pre architekta, ktoré je základom pre predajnosť projektu

## Venustas (krása)

Zadanie pre architekta, kde je pridaná hodnota najvyššia ale zároveň je  
posudzovaná subjektívne

## Expensio (rozpočet)

Zadanie pre celú odbornú verejnosť s cieľom nastaviť a prispôbiť  
systém oceňovania stavieb v trhovom hospodárstve na základe príkladov  
zo zahraničia (napríklad nemecká DIN 276)