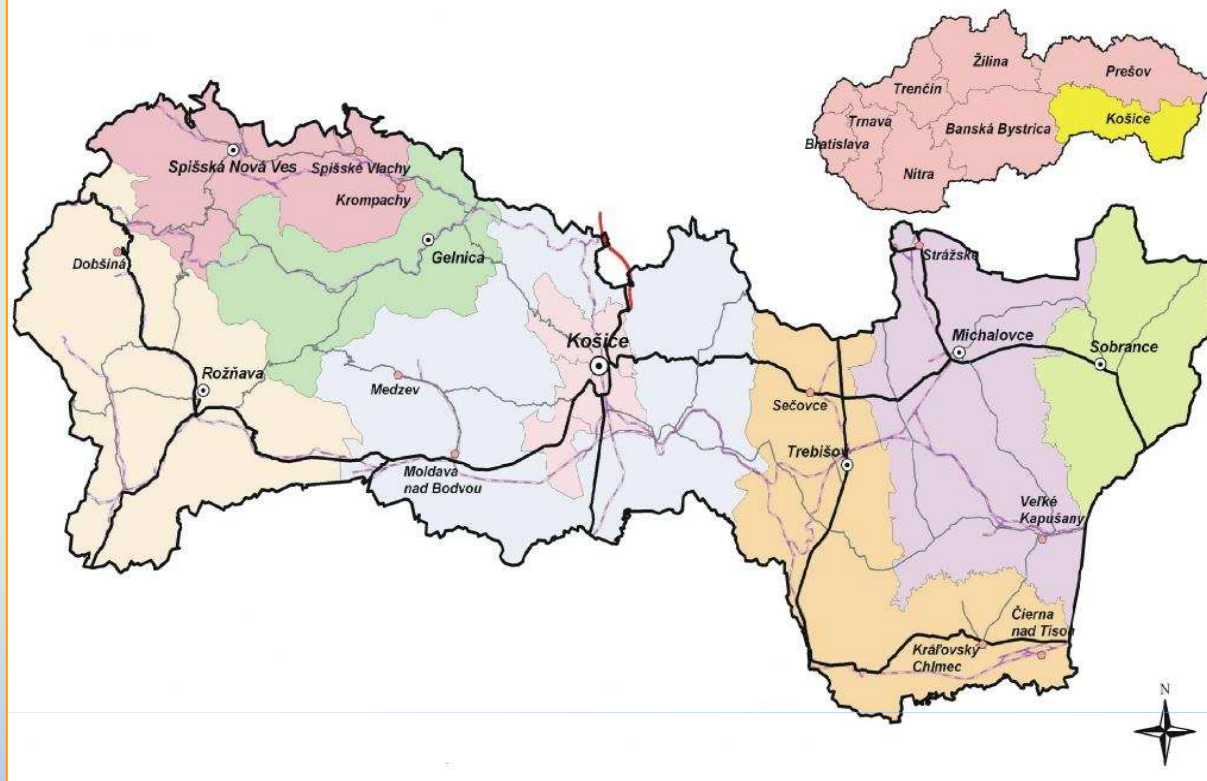


Košický
samosprávny kraj
(KSK)



Projekty PPP z pohľadu verejnej správy

Marec 2010



Charakteristické smery rozvoja KSK a prioritné oblasti:

- **stratégia dobudovania a obnovy technickej infraštruktúry samosprávneho kraja**
- **inovačná stratégia**
- **stratégia využitia potenciálu voľných segmentov odberateľského trhu**
- **zabezpečovanie úloh v oblasti verejnej služby**

- PHSR-



Stratégia dobudovania technickej infraštruktúry KSK v oblasti ciest II. a III. triedy a možnosti ich financovania:

- Vlastné rozpočtové prostriedky KSK
- **Forma PPP**
- **Úverové zdroje EIB**
- Využívanie zdrojov štrukturálnych fondov EÚ

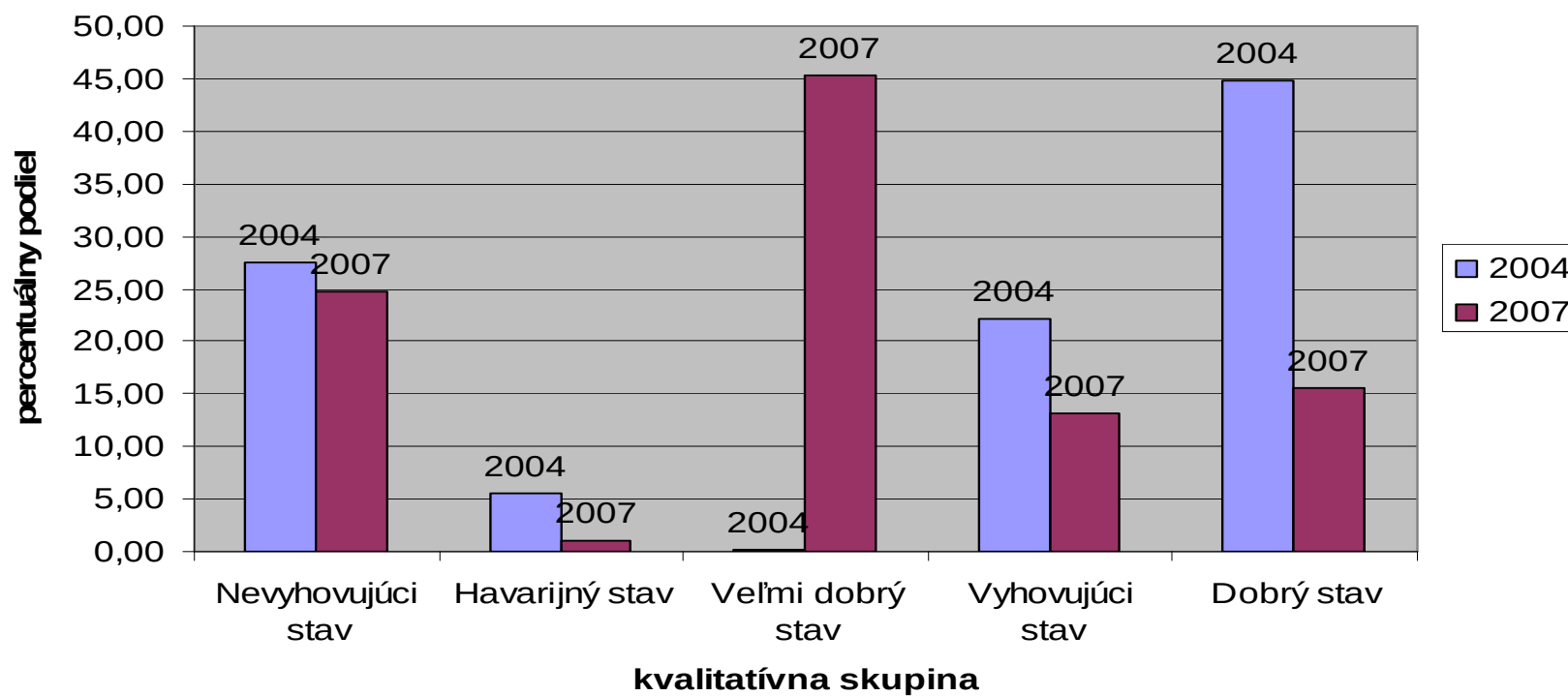


Prehľad o dĺžke cestnej siete vo vlastníctve KSK

Stredisko správy a údržby	Cesty		
	II. trieda dĺžka v km	III. trieda dĺžka v km	Spolu dĺžka v km
Trebišov	79,670	391,776	471,446
Michalovce	115,100	288,417	403,517
Rožňava	90,122	138,000	228,122
Spišská Nová Ves	181,379	162,380	343,759
Moldava n/B	105,519	400,639	506,158
Spolu:	571,790	1381,212	1953,002



Porovnanie stavu ciest II. a III. triedy k 1.1.2004 a k 1.1.2007





Košický samosprávny kraj

A K C

Administratívne
Kreatívne
Centrum





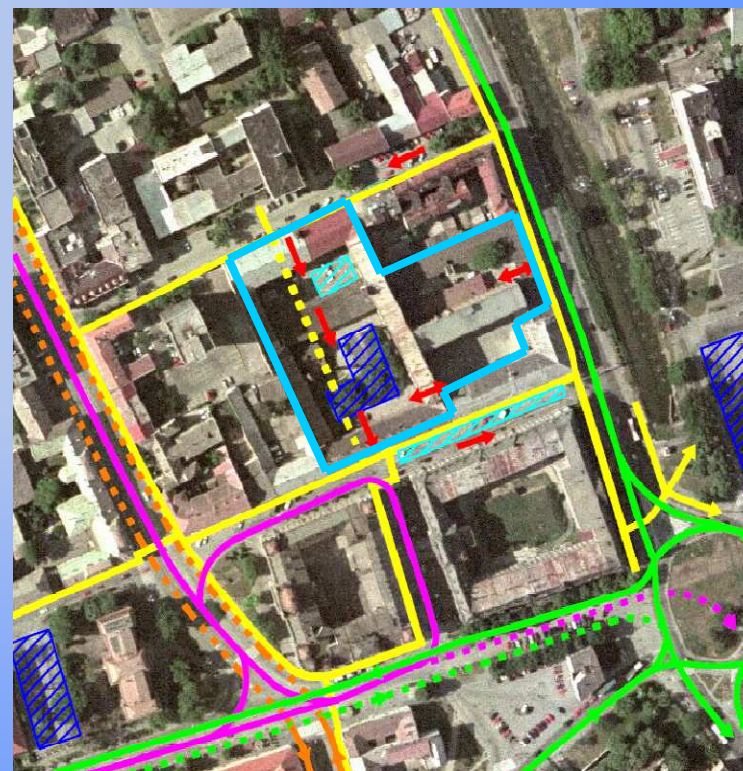
Areál – Strojárenská č.3, Košice bývalá tabaková továreň

LOKALITA

- v bezprostrednom spojení s centrom mesta
- v blízkosti Námestia Maratónu mieru
- v blízkosti univerzít
- s dobrou dopravnou dostupnosťou

DOSTUPNÝ

- z Garbiarskej ulice zo severu
- z Gorkého ulice z východu
- zo Strojárenskej ulice z juhu





Popis projektu

A. Administratívno-technické centrum

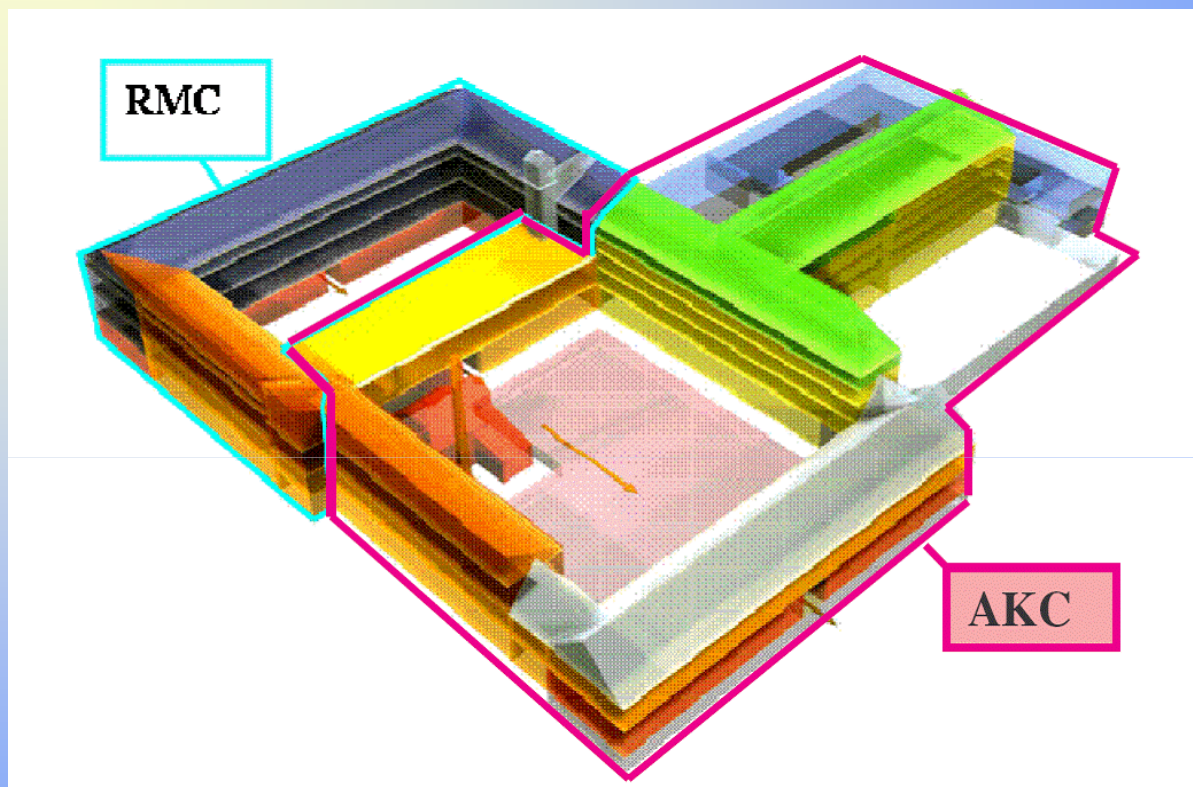
- A1. pre vnútorné odbory a zložky KSK**
- A2. pre organizácie krajom riadené a kontrolované**
- A3. infocentrum sociálnych služieb KSK**

B. Multifunkčné kreatívne a spoločenské centrum

- B1. Popularizačné centrum vedy a poznania**
- B2. Regionálne inovačné centrum**
- B3. Klenódium Východoslovenského múzea**
- B4. Knižnica**
- B.5 KulturFabrik**
- B.6 Výskumné a vývojové centrum**
- B.7 Technologické a vývojové centrum**



Košický samosprávny kraj



celková užitočná plocha areálu: 21 365 m² z toho cca 7 000 m² pre RMC,

- 100%-ným vlastníkom objektu je KSK,
- príprava projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu (2009)

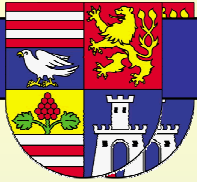


Administratívne a kreatívne centrum - AKC

Hlavným zámerom je vybudovať:

- servisné a kancelárske priestory,
 - poloprevádzkové priestory,
 - zasadacie miestnosti, kongresová sála
 - školiace a prezentačné miestnosti,
 - počítačové vzdelávacie priestory,
 - parkovacie plochy,
 - technické priestory (serverovňa s klimatizáciou, vzduchotechnika atď.)
- a iné doplnkové priestory (sklady, sociálne zariadenia, stravovacie priestory, atď.)

Všetky priestory by mali byť maximálne variabilné. Kancelárske priestory sa budú dať podľa potrieb jednoducho rozdeliť priečkami alebo ich odstránením bude možné získať kancelárie typu "open space".



Košický samosprávny kraj

Financovanie AKC: PPP

Forma projektu: DBFO, prípadne DBFTO

D - navrhni (Design)

B - postav (Build)

F - financuj (Finance)

O - prevádzkuj (Operate)

T – po ukončení preved' do majetku kraja (Transer)

Schéma technickej pomoci MF SR pre verejno-súkromné partnerstvá –
PPP schválená uzn. vlády SR č. 786/2007



Etapy financovania PPP

I. ETAPA:

- **Vypracovanie štúdie uskutočniteľnosti** – financovanie MF SR z operačného programu Technická pomoc

II. ETAPA:

- **Príprava súťažiteľného projektu**, verejné obstarávanie a uzatváranie zmlúv so súkromným partnerom – financovanie hrazené zo zdrojov KSK, v prípade ak:
 - **štúdia odporučí uskutočniť projekt formou PPP a KSK sa rozhodne naďalej využívať služby poradcu, ktorý štúdiu vypracoval**
 - **projekt AKC a jeho realizácia formou PPP bude odsúhlasená Zastupiteľstvom KSK.**



Čo vníma Váš samosprávny kraj ako prekážky PPP projektov ?

- Nedostatočné skúsenosti s PPP na Slovensku, najmä v oblasti verejnej správy
- Nejasnosti v účtovníctve a daniach
- Zložitosť kombinovania s prostriedkami z fondov EÚ
- Zadĺženie budúcich generácií kvôli PPP projektom (?)
- Chýbajúca politická podpora



Z á v e r :

**Úspech projektu bude závisieť od
jeho prípravy**

Ďakujem za pozornosť

**Marta Vajkunyová, ved.ref. pre strategické investície
a finančné riadenie projektov**