

Zelené projekty:
Udržitelná výstavba

Košice, 13.4.2011



EcoPoint
OFFICE CENTER KOŠICE

Základné údaje

Prenajateľná
plocha
16.000 m²

Parkovacie miesta
400

Začiatok výstavby
2011

Koniec výstavby
2012



Adresa: Magnezitárska ulica, Košice

Predcertifikát DGNB

Prvý projekt v strednej Európe, ktorý získal predcertifikát DGNB – strieborný



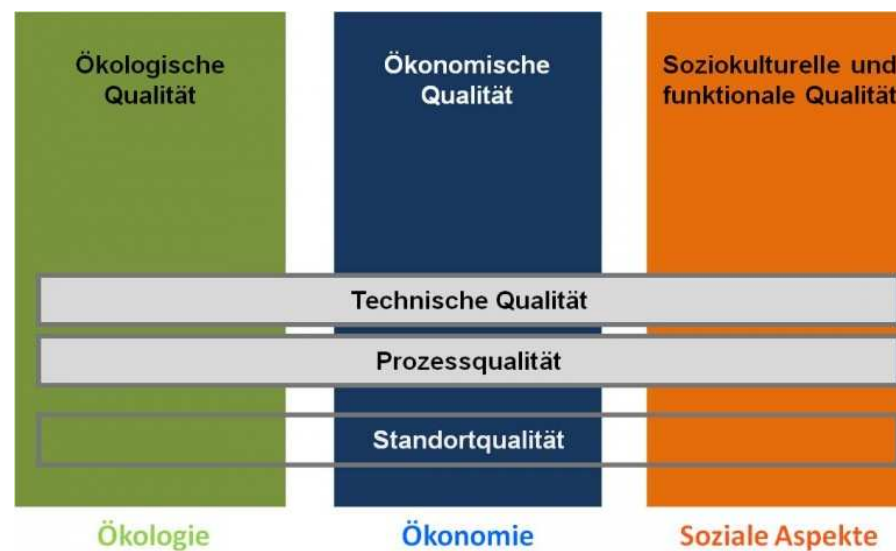
DGNB



Das Gütesiegel Nachhaltiges Bauen
Pečať trvalo udržateľnej výstavby

Hodnotenie 61 kritérii v oblastiach:

- ekologickej
- ekonomickej
- sociálnokultúrnej
- technickej
- procesnej
- lokality



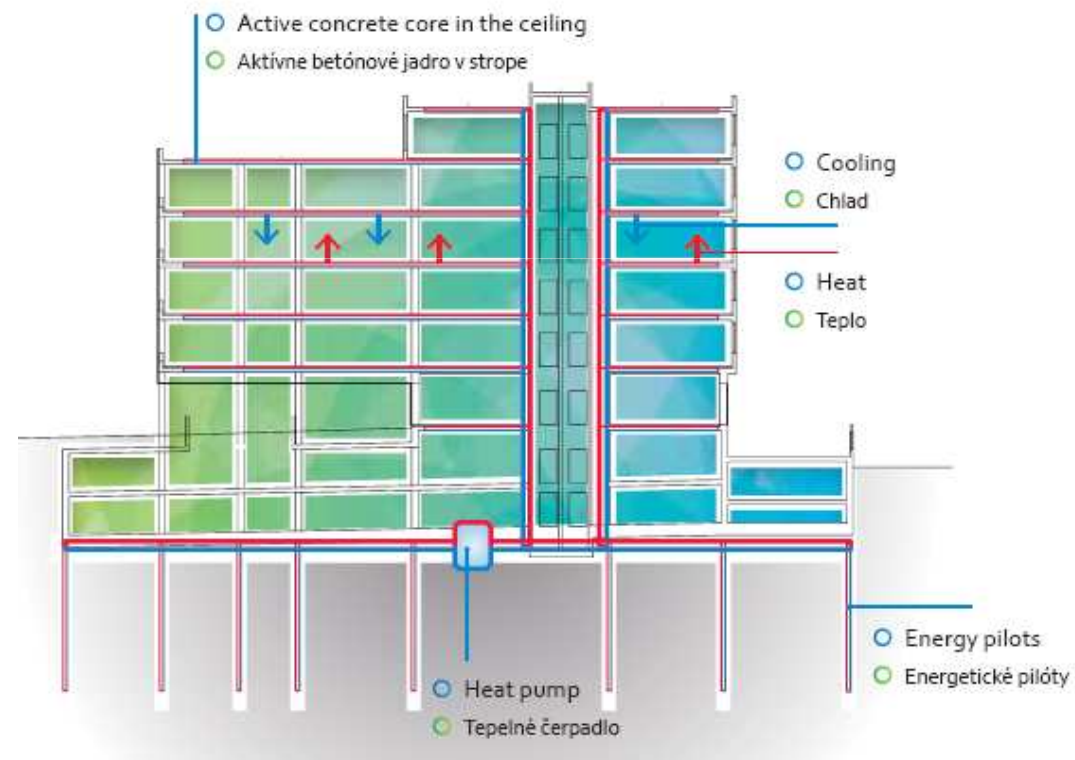
zdroj: www.ogni.at

Kvalitný obvodový plášť

- nadštandardná tepelná izolácia,
- obvodový plášť budovy s minimálnymi tepelnými mostmi,
- okná a presklené časti s 3-sklami s nadštandardnými tepelnými, akustickými, tieniacimi a svetelnými parametrami

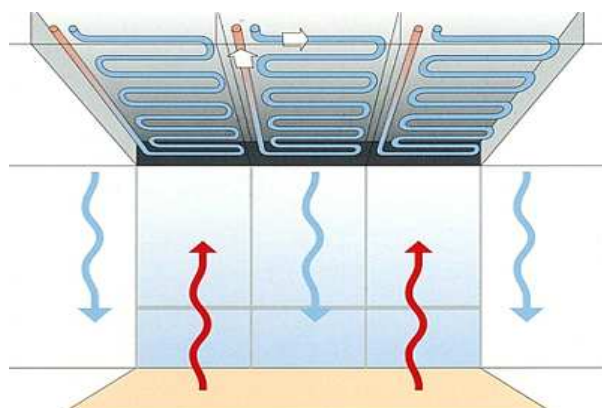
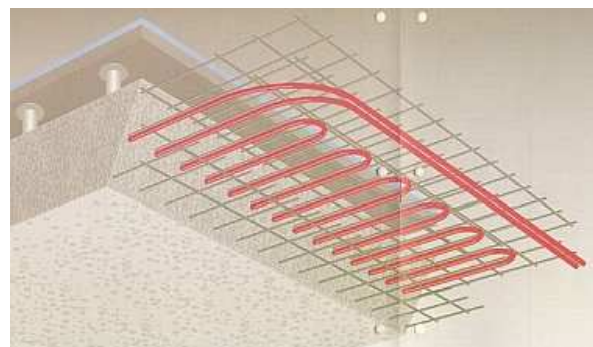


Ekologické a Ekonomické technológie



Ekologické a Ekonomické technológie

Kúrenie a chladenie pomocou temperovania
betónového jadra



Vysoký tepelný komfort, sálavé teplo

Čo sme dosiahli?

- zvýšené celkové investičné náklady o 3%
- návratnosť naviacnákladov 4 roky
- nižšie náklady na kúrenie a chladenie o 70%
- nižšie prevádzkové náklady o 30% (1 – 1,5 EUR/m²)

Čo získa nájomník?

- zdravé pracovné prostredie – vyššia produktivita
- nižšie prevádzkové náklady a náklady na energie
- zlepšenie image firmy, firemná kultúra



Ďakujem pekne za pozornosť

EcoPoint, s.r.o.
Bajkalská 30, 821 05 Bratislava

Rastislav Badalík
Tel: +421 2 5363 3417
E-mail: badalik@ecopoint.sk